

İlan No:f-1097646-10

## Caddebostan Bağdat Caddesi Üzeri, Rezidans 145m<sup>2</sup> Net 4+1 İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 54,250,000 TL | 172 m2 İstanbul / Kadıköy



- Oda Sayısı : 4
- Salon Sayısı : 1
- Banyo Sayısı : 2
- Yapının Şekli : Apartman Dairesi
- Yapının Durumu : İkinci El
- Kullanım Durumu : Mülk sahibi oturuyor
- Isıtma : Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer)
- Yakıt Tipi : Doğalgaz
- Bulunduğu Kat : 5
- Bina Kat Sayısı : 15
- İnşa Yılı : 2020
- Yapının Yönü : Güney
- Yapının Cephesi : Doğu
- Yapının Cephesi : Ön/Arka Cephe
- Balkon Sayısı : 1
- Tuvalet Sayısı : 2
- Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
- Krediye Uygun : Evet
- Takas Yapılır : Hayır



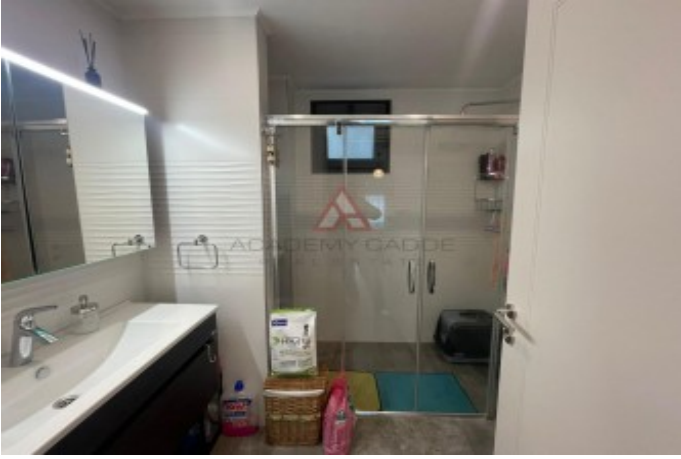
Furkan ÜNAL  
Telefon -  
Cep Telefonu +90 505-579  
09 20

İlan No:f-1097646-10

- \* İç Özellikler : ADSL, Alarm, Ankastre Mutfak, Balkon, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Hilton Banyo, Panjur, Klima, Parke - Lamine,
- \* Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, İnternet, Isı Yalıtım, Jeneratör, Kapıcı, Yangın Merdiveni, Otopark,

CADDEBOSTAN'DA BAĞDAT CADDESİ'NE ÜZERİNDE, REZİDANS ÖZELLİKLİ 4+12020 APLUS İNŞ. YAPIMI15 KATLI BİNANIN 5.KATINDA7/24 GÜVENLİKKAPALI SPOR ALANI VE TOPLANTI SALONU AÇIK KAPALI OTOPARK ( 2 ARAÇ PARK YERİ HAKKI )3 ADET ASANSÖR & JENERATÖRSABİT APARTMAN GÖREVLİSİHER DAİREYE ÖZEL DEPO ALANIDAİRE ÖZELLİKLERİ 4+1 BRÜT: 172 M<sup>2</sup> - NET: 145 M<sup>2</sup>45 M2 SALON 18 M2 MUTFAK 25 M2 YATAK ODASI 5 M2 EBEVEYN BANYO7 M2 BALKON ODALAR 14-12-11 M2 NET 3 M2 MİSAFİR WC 6 M2 GENEL BANYOAYDINLIK VE FERAH PLAN, ÖNÜ AÇIK YEŞİLLİKLERE BAKAN GÜNEY - BATI CEPHEMİELLE MARKA 4'LÜ ANKASTRE MUTFAK SETİ ( OCAK-FİRİN-DAVLUMBAZ-MİKRO DALGA FIRIN ) & BULAŞIK MAKİNASİHER ODADA VE SALONDA INVERTER KLİMAGENİŞ BALKONOTOMATİK PANJUR & SİNEKLİKEBEVEYN BANYO & MİSAFİR WCMERKEZİ PAY ÖLÇERDAİRE İÇERİSİNDE MÜLK SAHİBİ İKAMET ETMEKTEDİR RANDEVU İLE GÖSTERİM YAPILMAKTADIR.\*

İlan No:f-1097646-10



İlan No:f-1097646-10

