

İlan No:f-1097646-41

Fenerbahçe Butik Sitede Deniz Manzaralı Satılık Dupleks Daire İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 73,000,000 TL | 300 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı : 5
Salon Sayısı : 2
Banyo Sayısı : 5
Yapının Şekli : Dupleks
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Mülk sahibi oturuyor
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 4
Bina Kat Sayısı : 4
İnşa Yılı : 2008
Yapının Yönü : Güney
Yapının Cephesi : Doğu
Ön/Arka Cephe
Balkon Sayısı : 2
Tuvalet Sayısı : 5
Aidat : 10000 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Krediye Uygun : Evet
Takas Yapılır : Hayır
Devren : Hayır



Furkan ÜNAL
Telefon -
Cep Telefonu +90 505-579
09 20



ACADEMY GAYRİMENKUL
DANIŞMANLIK TİCARET
LİMİTED ŞİRKETİ
Telefon +90 533-284 19 03
Cep Telefonu -
Faks -
Çolak İsmail Sokak
Kadıköy / -
34740 , İstanbul

İlan No:f-1097646-41

Kadıköy'ün en prestijli noktası Dalyan`da, sahil parselinde, Fenerbahçe-Kalamış sahile yürüme mesafesinde, prestijli az katlı butik sitede, deniz manzaralı, geniş teraslı, 220 m² net, brüt 300 m² kullanım alanına sahip geniş satılık dubleks daireGAYRİMENKULÜN ÖZELLİKLERİ:• 300 m² brüt, 220 m² net kullanım alanı• 47 m² geniş kullanımlı şömineli salon• 5 Oda + 2 Salon + 5 Banyo + Mutfak + Kitchenette• Deniz manzarası• Özel tasarım depolama alanları• Daire içinde sauna• 24 m² kapalı deniz manzaralı teras• 2 araçlık kapalı otopark• Bakımlı ve masrafsızLOKASYON ÖZELLİKLERİ• Dalyan Martı Konakları'nda• Sahil parselinde• Fenerbahçe-Kalamış sahile yürüme mesafesinde• Bağdat Caddesi'ne 5 dk uzaklıkta• Alışveriş, spor alanları, kafe, restoranların merkezindeKat Planı ve MetrekarelerGiriş Katı: Salon / Giyinme odalı, ebeveyn banyolu yatak odası / 2 oda / 2 banyo / mutfak, kapalı balkon ve mutfak deposu / merdiven altı depoSalon: 47,03 m²Odalar: 12,33 / 13,09 m²Ebeveyn Odası: 18 m² / Giyinme: 2,80 m² / Banyo: 4,70 m²Mutfak: 25 m²Banyo: 6,60 / 3,50 m²Üst Kat: Salon ve depolama alanı / Kitchenette / 2 yatak odası ve depo alanları / 2 banyo / Sauna / TerasSalon: 22 m² / depolama 10,40 m²Kitchenette: 4,30 m²Odalar: 12 m², depolama: 10,60 m² / 10 m², depolama: 7,20 m²Sauna: 3 m²Banyo: 4Teras: 24 m²*

İlan No:f-1097646-41



İlan No:f-1097646-41

