

Academy Göztepe T.mehmet Efendi Üzerinde 4+1 Satılık Renöve Daire İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 27,500,000 TL | 180 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı : 4
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Merkezi Isıtma
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 8
Bina Kat Sayısı : 10
Binadaki Daire Sayısı : 20
İnşa Yılı : 1995
Yapının Yönü : Doğu
Batı
Yapının Cephesi : Güney
Ön Cephe
Balkon Sayısı : 2
Tuvalet Sayısı : 2
Aidat : 6500 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 120000 TL
Krediye Uygun : Evet
Takas Yapılır : Hayır
Devren : Hayır



Ali ŞENSES
Telefon -
Cep Telefonu +90 533-510
84 47

İlan No:f-1097646-49 Ref.No:ACS005

- * İç Özellikler : ADSL, Balkon, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Fırın, Görüntülü Diafon, Hilton Banyo, Isıcam, Kablo TV-Uydu, Kapalı Balkon, Mutfak Dogalgaz, Seramik Zemin, Şofben, Spot Aydınlatma, Vestiyer, Çift Cam, Klima,
- * Bina : Asansör, Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, Kapıcı, Otopark, Ses Yalıtımı,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Benzin İstasyonu, Cafe, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, İlköğretim, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Park, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- * Dış Özellikler : Mantolama,
- * Konum : Merkezde, Şehir Merkezi, Toplu Ulaşımaya Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Marmaraya yakın, Şehir Merkezine Yakın,

Merkezi konumu, geniş yaşam alanları ve aile yaşamına uygun planlamasıyla öne çıkan bu 4+1 daire, konforlu bir şehir hayatı arayanlar için ideal bir fırsat sunuyor. Toplam 150 m² kullanım alanına sahip dairemiz; geniş salonu, kullanışlı mutfak, aydınlık odaları ve fonksiyonel yaşam alanlarıyla hem oturma hem de yatırım amacıyla değerlendirilebilecek niteliktedir. Öne Çıkan Özellikler: • 4+1 geniş ve kullanışlı daire planı • 150 m² yaşam alanı • Ferah salon ve geniş odalar • Aydınlık cephe yapısı • Aile yaşamına uygun fonksiyonel kullanım • Kadıköy`ün merkezi lokasyonlarından birinde • Toplu ulaşım noktalarına yakın • Market, okul, sağlık kuruluşları ve sosyal yaşam alanlarına yürüme mesafesinde • Yatırım değeri her geçen gün artan bölgede Tütüncü Mehmet Efendi Caddesi`nin sunduğu merkezi yaşam avantajı sayesinde şehrin tüm noktalarına kolay ulaşım imkânı sunan bu özel daire, hem yaşam kalitesi hem de yatırım potansiyeli açısından dikkat çekmektedir.*

İlan No:f-1097646-49 Ref.No:ACS005



İlan No:f-1097646-49 Ref.No:ACS005

