İlan No:f-1097646-54 Ref.No:ACS008

# Academy Göztepe Bahariyeli Sokakta Bağdat'a Yakın 100m2 2+1 Balkonlu İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 16,950,000 TL | 100 m2 İstanbul / Kadıköy



| | |
|---|---|
| Oda Sayısı : | 2 |
| Salon Sayısı : | 1 |
| Banyo Sayısı : | 1 |
| Yapının Şekli : | Apartman Dairesi |
| Yapının Durumu : | Ikinci El |
| Kullanım Durumu : | Boş |
| Isıtma : | Kombi |
| Yakıt Tipi : | Doğalgaz |
| Bulunduğu Kat : | Giriş Katı |
| Bina Kat Sayısı : | 14 |
| Binadaki Daire Sayısı : | 28 |
| İnşa Yılı : | 2018 |
| Yapının Yönü : | Kuzey |
| Yapının Cephesi : | Batı<br>Ön Cephe |
| Balkon Sayısı : | 1 |
| Tuvalet Sayısı : | 1 |
| Aidat : | 5500 TL |
| Tapu Durumu : | Kat Mülkiyetli Tapu |
| Krediye Uygun : | Evet |
| Takas Yapılır : | Hayır |
| Devren : | Hayır |

Ali ŞENSES
Telefon -
Cep Telefonu +90 533-510 84 47

ACADEMY GAYRİMENKUL DANIŞMANLIK TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ
Telefon +90 533-133 88 89
Cep Telefonu -
Faks -
Çolak İsmail Sokak
Kadıköy / -
34740 , İstanbul

* İç Özellikler : ADSL, Ankastre Mutfak, Çelik Kapı, Fırın, Görüntülü Diafon, Hilton Banyo, Isıcam, Kablo TV-Uydu, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Vestiyer, Çift Cam, Klima,
* Bina : Asansör, Bahçeli, Fiber İnternet, Isı Yalıtım, Kapıcı, PVC Dograma, Su deposu, Yangın Merdiveni, Yüksek Giriş, Otopark, Ses Yalıtımı,
* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Benzin Istasyonu, Cafe, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, İlköğretim, Kafeterya, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Park, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
* Dış Özellikler : Mantolama,
* Konum : Caddeye Yakin, E5 e yakın, Merkezde, Şehir Merkezi, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin, Marmaraya yakın, Şehir Merkezine Yakın,

GÖZTEPE`DE BAĞDAT CADDESİ`NE YAKIN MERKEZİ LOKASYON90 M2 BRÜT 75 M2 NET SÜPÜRÜLEBİLİR KULLANIŞLI 2018 YAPIMI 14 KATLI BİNANIN YÜKSEK GİRİŞ KATINDA 2+1 DAİREBAĞDAT CADDESİ`NE / MARMARAYA / ÖMER PAŞA CADDESİ`NE / METROYA YÜRÜME MESAFESİNDEÖNÜ AÇIK FERAHISTIMASI MERKEZİ ( PAY ÖLÇER ) SİSTEMLİANKASTRELİ MUTFAK ( OCAK - FIRIN - DAVLUMBAZ )HİLTON BANYOLUBALKONLUDAİKİN MARKA ÇİFT KLİMALI ( SALON - EBEVEYN ODASI )PANJURLU / SPOT IŞIKLI / PORMANTOLUKAPALI OTOPARKLI / ASANSÖRLÜKAMELYA ALANLISABİT APARTMAN GÖREVLİSİYÜKSEK KİRA GARANTİLİ KISA SÜREYE OTURUMA HAZIR*

























