İlan No:f-1097646-61 Ref.No:ACS015

Academy Suadiye Beymene Komşu 7/24 Güvenlik Balkonlu 140M² Boş 3+1 İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 30,950,000 TL | 140 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı :	3
Salon Sayısı :	1
Banyo Sayısı :	2
Yapının Şekli :	Apartman Dairesi
Yapının Durumu :	Ikinci El
Kullanım Durumu :	Boş
Isıtma :	Kombi
Yakıt Tipi :	Doğalgaz
Bulunduğu Kat :	10
Bina Kat Sayısı :	13
Binadaki Daire Sayısı :	26
İnşa Yılı :	2025
Yapının Yönü :	Güney
Yapının Cephesi :	Doğu Ön Cephe
Balkon Sayısı :	1
Tuvalet Sayısı :	2
Aidat :	6500 TL
Tapu Durumu :	Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi :	110000 TL
Krediye Uygun :	Evet
Takas Yapılır :	Hayır
Devren :	Hayır

Ali ŞENSES
Telefon -
Cep Telefonu +90 533-510 84 47

ACADEMY GAYRİMENKUL DANIŞMANLIK TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ
Telefon +90 533-133 88 89
Cep Telefonu -
Faks -
Çolak İsmail Sokak
Kadıköy / -
34740 , İstanbul

* İç Özellikler : ADSL, Ankastre Mutfak, Balkon, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Görüntülü Diafon, Hilton Banyo, Isıcam, Kablo TV-Uydu, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Vestiyer, Yerden Isıtma, Çift Cam, Güvenlik Sistemi,
* Bina : Asansör, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, Fiber İnternet, İnternet, Isı Yalıtım, Jeneratör, Kapıcı, Su deposu, Yangın Merdiveni, Isıcamlı Doğrama, Otopark, Ses Yalıtımı,
* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Benzin Istasyonu, Cafe, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, İlköğretim, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Park, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
* Dış Özellikler : Mantolama,
* Site : Güvenlik,
* Konum : Caddeye Yakin, Şehir Manzaralı, Merkezde, Şehir Merkezi, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin, Deniz Ulaşımına Yakın, Marmaraya yakın, Şehir Merkezine Yakın,

SUADİYE`DE BAĞDAT CADDESİ BEYMEN`E 200 METRE MERKEZİ LOKASYON BOŞ 3+1140 M2 BRÜT 108 M2 NET SÜPÜRÜLEBİLİR KULLANIŞLI NET ALANLI1750 M2 ARSA İÇERİSİNDE2025 EKOTEK İNŞAAT YAPIMI PRESTİJLİ SİTE ÖZELLİKLİ 13 KATLI BİNANIN 10. KATINDA 3+1 DAİREMİLTAŞ TENİS KORTLARI`NA KOMŞUBAĞDAT CADDESİ`NE / SAHİLE / MARMARAYA YÜRÜME MESAFESİNDEISITMASI MERKEZİ (PAY ÖLÇER) SİSTEMLİANKASTRELİ MUTFAK (OCAK - FIRIN - DAVLUMBAZ)HİLTON BANYOLU / EBEVEYN BANYOLUBALKONLUKLİMALIGÜVENLİKLİYÜZME HAVUZLU / KAMELYA ALANLI / GENİŞ PEYZAJ ALANLIPANJURLU / SPOT IŞIKLI / PORTMANTOLUAÇIK – KAPALI OTOPARKLI / ÇİFT ASANSÖRLÜAPARTMAN GÖREVLİSİ*

























