

İlan No:f-1097646-13

## SUADIYE SAHİL'DE SIFIR BİNADA 2+1 BALKONLU DAİRE İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 25,950,000 TL | 102 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı : 2  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 4  
Bina Kat Sayısı : 11  
İnşa Yılı : 2025  
Yapının Yönü : Güney  
Yapının Cephesi : Doğu  
Yapının Cephesi : Ön/Arka Cephe  
Balkon Sayısı : 1  
Tuvalet Sayısı : 2  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Krediye Uygun : Evet  
Takas Yapılır : Hayır



Furkan ÜNAL  
Telefon -  
Cep Telefonu +90 505-579  
09 20



ACADEMY GAYRİMENKUL  
DANIŞMANLIK TİCARET  
LİMİTED ŞİRKETİ  
Telefon +90 533-284 19 03  
Cep Telefonu -  
Faks -  
Çolak İsmail Sokak  
Kadıköy / -  
34740 , İstanbul

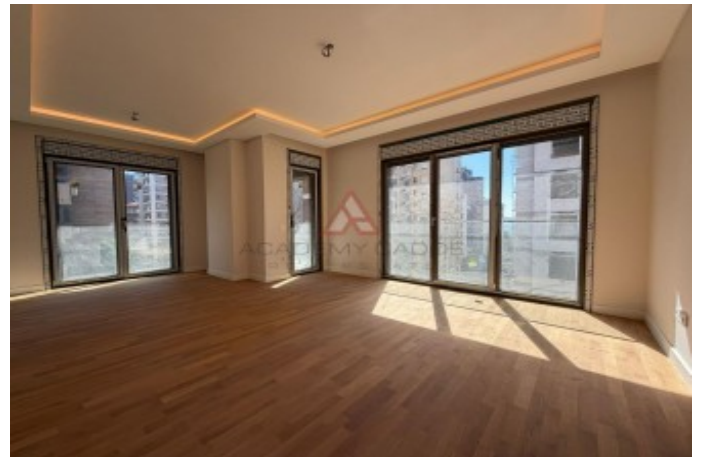
İlan No:f-1097646-13

---

- \* İç Özellikler : ADSL, Ankastre Mutfak, Boyalı, Çelik Kapı, Ebeveyn Banyolu, Klima,
- \* Bina : Asansör, Hidrofor, Isı Yalıtım, Kapıcı, Yangın Merdiveni, Otopark, Ses Yalıtımı,

HAMİYET YÜCESES SOKAK'TA, BAĞDAT CADDESİ'NE VE SAHİLE YÜRÜME MESAFESİNDEKİ 2+1 DAİREMİZ , SİZLERE KONFORLU VE ÖZEL YAŞAM FIRSATI SUNUYOR. BİNA ÖZELLİKLERİ 2025 YAPIMI YENİ BİNADA 11 KATLI BİNANIN 4. KATINDA AÇIK & KAPALI OTO PARKASANSÖR DAİRE ÖZELLİKLERİ 2+1 BRÜT: 102 M<sup>2</sup> - NET: 72 M<sup>2</sup> AYDINLIK VE FERAH PLANELEKTRİKLİ OTOMATİK PANJUR 3'LÜ ANKASTRE MUTFAK SETİ ( OCAK-FİRİN-DAVLUMBAZ ) AKILLI EV SİSTEMİ YERDEN İSTİMA 2 KLİMA\*

İlan No:f-1097646-13



İlan No:f-1097646-13

