

İlan No:f-1097646-24

## DALYANDA SAHİLE 160 MT 7/24 GÜVENLİKLİ 275 M<sup>2</sup> 3+2 DAİRE İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 82,500,000 TL | 275 m2 İstanbul / Kadıköy



- Oda Sayısı : 3
- Salon Sayısı : 2
- Banyo Sayısı : 3
- Yapının Şekli : Dupleks
- Yapının Durumu : İkinci El
- Kullanım Durumu : Boş
- Isıtma : Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer)
- Yakıt Tipi : Doğalgaz
- Bulunduğu Kat : 13
- Bina Kat Sayısı : 13
- İnşa Yılı : 2016
- Yapının Yönü : Güney
- Yapının Cephesi : Doğu
- Yapının Cephesi : Ön Cephe
- Balkon Sayısı : 1
- Tuvalet Sayısı : 3
- Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
- Krediye Uygun : Evet
- Takas Yapılır : Hayır
- Devren : Hayır



Furkan ÜNAL  
Telefon -  
Cep Telefonu +90 505-579  
09 20



ACADEMY GAYRİMENKUL  
DANIŞMANLIK TİCARET  
LİMİTED ŞİRKETİ  
Telefon +90 533-284 19 03  
Cep Telefonu -  
Faks -  
Çolak İsmail Sokak  
Kadıköy / -  
34740 , İstanbul

İlan No:f-1097646-24

Fenerbahçe, Dalyan Sahilde | Denize 160 mt Mesafe | Op. Cemil Topuzlu Caddesi`ne 300  
mt2016

Sadıkoğlu - SDE Yapımı | 13 Katlı Binanın 13.Katında Dupleks Daire Satılık 3+2 275 m<sup>2</sup> Brüt - 215 m<sup>2</sup> Net Kullanım Alanlı

Bina Özellikleri

:

Site Özellikli | 7/24 Güvenlikli | Apt. Görevlisi İki Araçlık Kapalı - Açık Otopark | Jeneratör | Depo Alanı | \*İskânlı Daire  
Özellikleri : Alt Kat :Kapanmaz Deniz Manzaralı 55 m<sup>2</sup> Ön Cephe Salon + Balkon 20 m<sup>2</sup> Ankastre Ada Mutfak | İçten  
Asansörlü | Ferah Antre 22 m<sup>2</sup> Ebeveyn Banyolu ve Gömme Dolaplı Yatak Odası Misafir WC | Elektrikli Panjur | Klima |  
Vestiyer

Üst Kat :33 m<sup>2</sup> Salon + 22 m<sup>2</sup> Kapanmaz Manzaralı Teras 20 m<sup>2</sup> Ebeveyn Yatak Odası + Ebv. Banyosu 10 m<sup>2</sup> Çocuk  
Odası + Banyo  
Önemli Not : Dairemiz Boş Durumdadır. Dilediğiniz Zaman Görebilirsiniz\*

İlan No:f-1097646-24



İlan No:f-1097646-24

